yıldırım proje
karataş evleri
bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

yıldırım proje
karataş evleri

VAZİYET PLANI
Güney

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

VAZİYET PLANI
Kuzey

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

GENEL BAKIŞ I

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

GENEL BAKIŞ II

yıldırım proje
karataş evleri

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

GENEL BAKIŞ III

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

GENEL BAKIŞ IV

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

GENEL BAKIŞ V

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

GENEL BAKIŞ VI

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

GENEL BAKIŞ VII

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

GENEL BAKIŞ VIII

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

GENEL BAKIŞ IX

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

GENEL BAKIŞ X

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

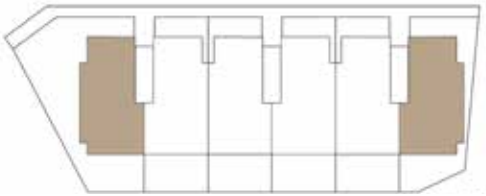
A-B BLOK

ZEMİN KAT

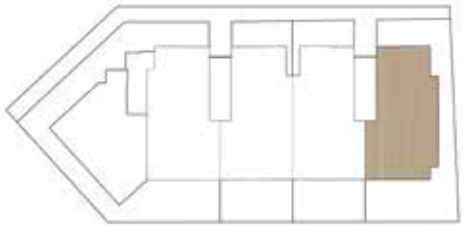
3+1 KAT PLANI

TİP 1

DAİRE NET ALAN	129.0 m²
Salon + Mutfak	36,4 m²
Ebv. Yatak Odası	14,8 m²
Giyinme Odası	4,0 m²
Ebv. Banyo	4,5 m²
Giriş Holü	5,0 m²
Koridor	5,7m²
Yatak Odası 1	11,0m²
Yatak Odası 2	11,35 m²
Teras	12,7 m²
Teras	3,6 m²



A BLOK ZEMİN



B BLOK ZEMİN

yıldırım proje
karataş evleri

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

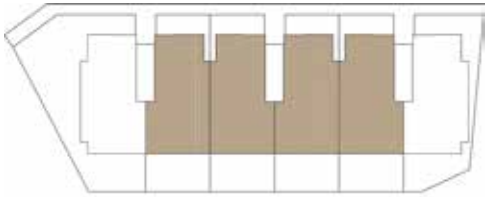
A-B BLOK

ZEMİN KAT

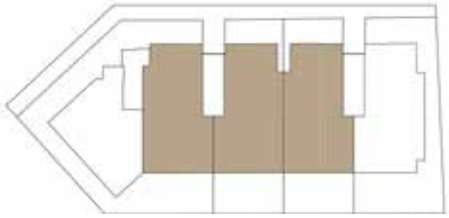
3+1 KAT PLANI

TİP 2

DAİRE NET ALAN	130.10 m²
Salon + Mutfak	36,4 m²
Ebv. Yatak Odası	14,8 m²
Giyinme Odası	4,0 m²
Ebv. Banyo	4,5 m²
Giriş Holü	5,0 m²
Koridor	5,7m²
Yatak Odası 1	11,0m²
Yatak Odası 2	11,35 m²
Teras	12,7 m²
Teras	3,6 m²



A BLOK ZEMİN



B BLOK ZEMİN

yıldırım proje
karataş evleri

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

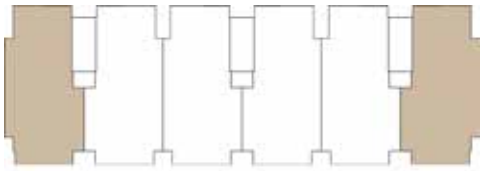
A-B BLOK

BİRİNCİ KAT

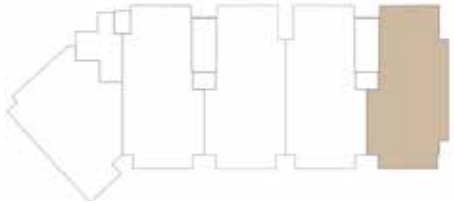
3+1 KAT PLANI

TİP 3

DAİRE NET ALAN	138.70 m²
Salon + Mutfak	36,4 m²
Ebv. Yatak Odası	14,8 m²
Giyinme Odası	4,0 m²
Ebv. Banyo	4,5 m²
Giriş Holü	5,0 m²
Koridor	5,7m²
Yatak Odası 1	11,0m²
Yatak Odası 2	11,35 m²
Balkon	20,4 m²
Balkon	3,6 m²



A BLOK BİRİNCİ KAT



B BLOK BİRİNCİ KAT

yıldırım proje
karataş evleri

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

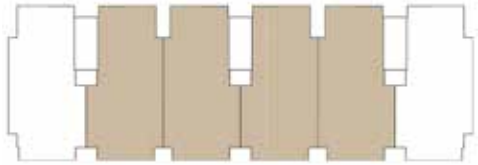
A-B BLOK

BİRİNCİ KAT

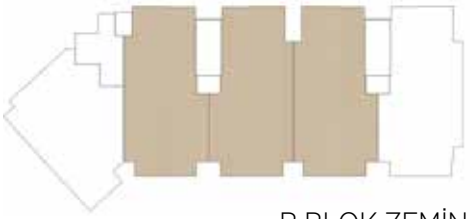
3+1 KAT PLANI

TİP 4

DAİRE NET ALAN	139,8 m²
Salon + Mutfak	36,4 m²
Ebv. Yatak Odası	14,8 m²
Giyinme Odası	4,0 m²
Ebv. Banyo	4,5 m²
Giriş Holü	5,0 m²
Koridor	5,7m²
Yatak Odası 1	11,0m²
Yatak Odası 2	11,35 m²
Teras	12,7 m²
Teras	3,6 m²



A BLOK ZEMİN



B BLOK ZEMİN

yıldırım proje
karataş evleri

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

A-B BLOK

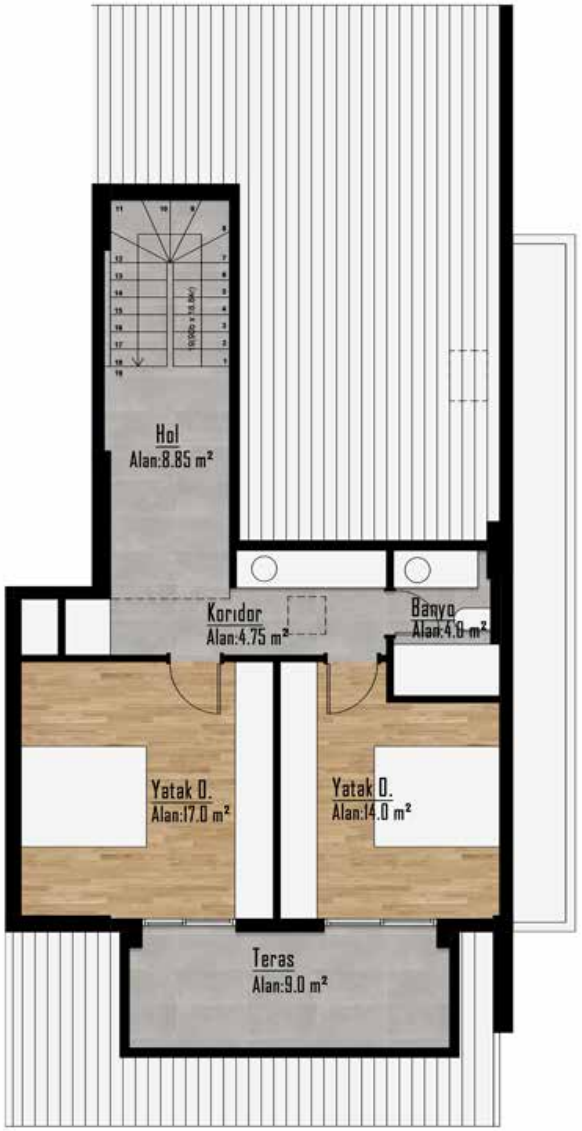
DUBLEKS

4+1 KAT PLANI

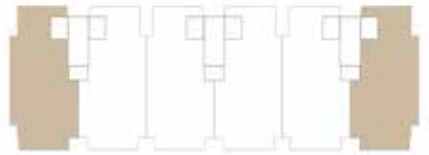
TİP 5

GİRİŞ KAT	
DAİRE NET ALAN	219.95 m²
Salon + Mutfak	36,4 m²
Ebv. Yatak Odası	14,8 m²
Giyinme Odası	4,0 m²
Ebv. Banyo	4,5 m²
Giriş Holü	10,6 m²
Vestiyer	5,6 m²
Banyo	4,5 m²
Yatak Odası 1	11,35 m²
Balkon	20,4 m²
Balkon	3,6 m²
ÇATI KATI	
Yatak Odası 2	17,0 m²
Yatak Odası 3	14,0 m²
Banyo	4,0 m²
Koridor	4,75 m²
Hol	8,85 m²
Teras	9,0 m²

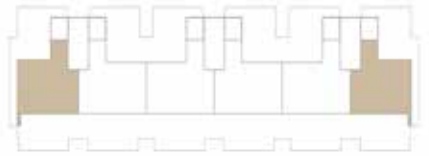
GİRİŞ KAT PLANI



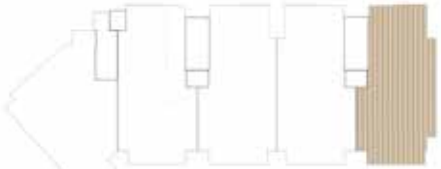
ÇATI KAT PLANI



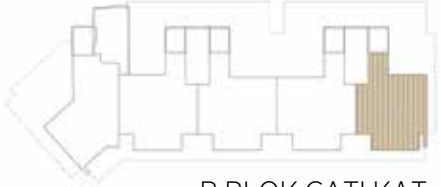
A BLOK İKİNCİ KAT



A BLOK ÇATI KAT



B BLOK İKİNCİ KAT



B BLOK ÇATI KAT

yıldırım proje karataş evleri

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

A-B BLOK

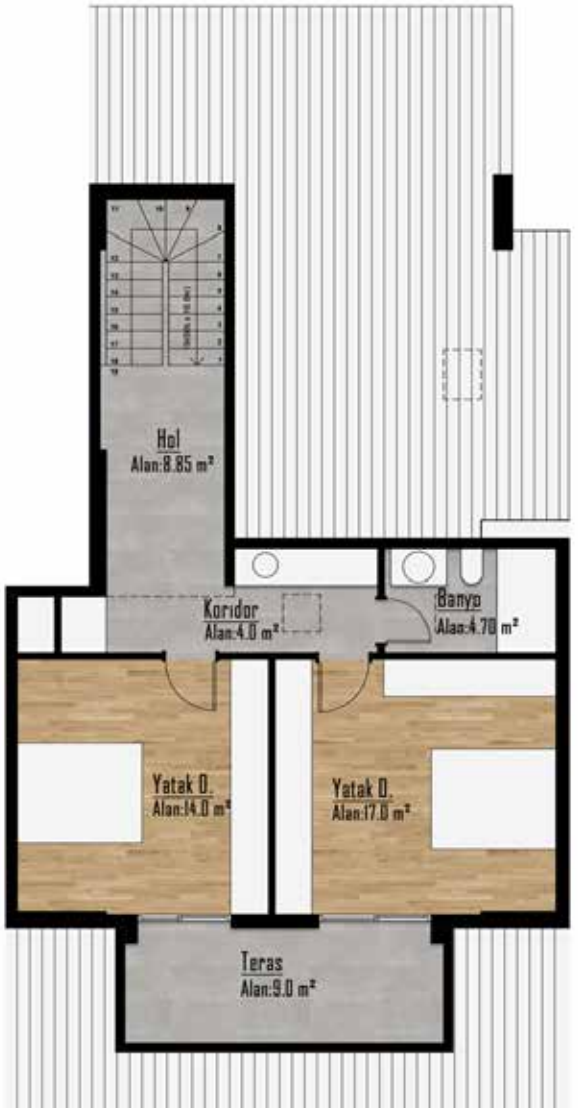
DUBLEKS

4+1 KAT PLANI

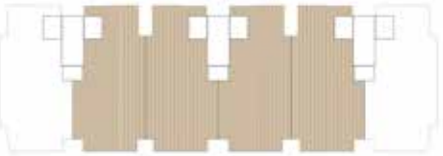
TİP 6

GİRİŞ KAT	
DAİRE NET ALAN	217.50 m²
Salon + Mutfak	36,4 m²
Ebv. Yatak Odası	14,8 m²
Giyinme Odası	4,0 m²
Ebv. Banyo	4,5 m²
Giriş Holü	10,6 m²
Vestiyer	5,6 m²
Banyo	4,5 m²
Yatak Odası 1	11,35 m²
Balkon	20,4 m²
Balkon	3,6 m²
ÇATI KATI	
Yatak Odası 2	17,0 m²
Yatak Odası 3	14,0 m²
Banyo	4,0 m²
Koridor	4,75 m²
Hol	8,85 m²
Teras	9,0 m²

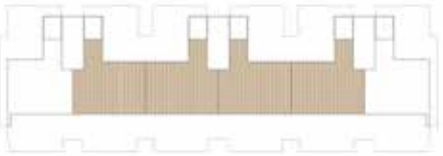
GİRİŞ KAT PLANI



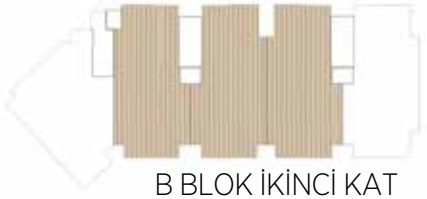
ÇATI KAT PLANI



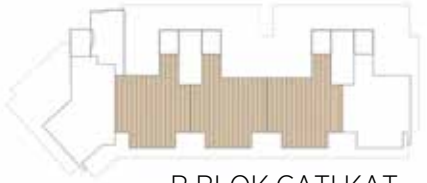
A BLOK İKİNCİ KAT



A BLOK ÇATI KAT



B BLOK İKİNCİ KAT



B BLOK ÇATI KAT

yıldırım proje karataş evleri

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

B BLOK

DUBLEKS

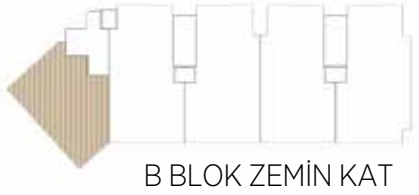
5+1 KAT PLANI

TİP 7

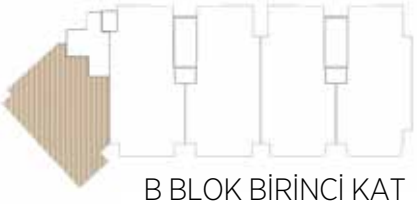
GİRİŞ KAT	
DAİRE NET ALAN	224.90 m²
Salon + Mutfak	44,3 m²
Yatak Odası	15,0 m²
Koridor	3,0 m²
Banyo	5,0 m²
Depo - Kiler	6,7 m²
Giriş Holü	7,5 m²
Wc	3,0 m²
Teras	9,3 m²
ÜST KAT	
Yatak Odası	15,0 m²
Ebv. Yatak Odası	25,0 m²
Ebv. Banyo	5,2 m²
Koridor	3,0 m²
Oturma Odası	15,0 m²
Banyo	4,2 m²
Banyo	5,0 m²
Yatak Odası	9,7 m²
Balkon	25,0 m²

B BLOK /DUBLEKS GİRİŞ KAT PLANI

B BLOK /DUBLEKS ÜST KAT PLANI



B BLOK ZEMİN KAT



B BLOK BİRİNCİ KAT

yıldırım proje
karataş evleri

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

B BLOK

DUBLEKS

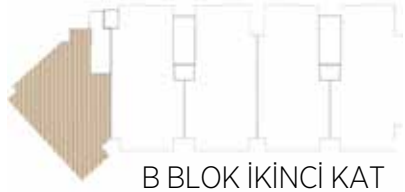
3+1 KAT PLANI

TİP 8

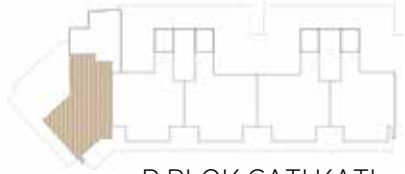
GİRİŞ KAT	
DAİRE NET ALAN	210.95 m²
Salon + Mutfak	46,6 m²
Yatak Odası	15,0 m²
Koridor	3,85 m²
Banyo	5,25 m²
Yatak Odası	9,7 m²
Giriş Holü	8,1 m²
Banyo	4,2 m²
Balkon	25,0 m²
Balkon	4,25 m²
ÇATI KATI	
Ebv. Yatak Odası	36,0 m²
Banyo	5,0 m²
Hol	8,6 m²
Teras	9,0 m²

B BLOK /DUBLEKS GİRİŞ KAT PLANI

B BLOK /DUBLEKS ÇATI KAT PLANI



B BLOK İKİNCİ KAT



B BLOK ÇATI KATI

yıldırım proje
karataş evleri

bir yıldırım proje inşaat yapısıdır.

TEKLİF OLARAK HAZIRLANAN ETÜT PROJESİNİN HAKLARI; 5846 SAYILI FSEK (FİKİR VE SANAT ESERLERİ KORUMA KANUNU), 556 sayılı markaların korunması hakkında kanun hükmünde kararname ve 554 sayılı tasarımların korunması hakkında bulunan kanun hükmüne göre korunur.

yıldırım proje
karataş evleri

KABA İNŞAAT

- STIII SINIFI YAPI ÇELİĞİ VE C30 YÜKSEK DAYANIMLI HAZIR BETON SINIFI BETONARME YAPI.
- İZOLASYONLU DIŞ DUVARLAR, ISI KÖPRÜLERİNE KARŞI PERLİTLİ SIVA TAKVİYESİ.
- ODA ARALARINDA 10 CM TUĞLA/BİMS DUVAR
- DIŞ CEPHEDE ÇİMENTO ESASLI KARA SIVA ÜZERİ GRENLİ FİLLİ/KALE MARKA AKRİLİK/SİLİKON BOYA.
- İÇ MEKANLARDA KÖŞE BİRLEŞİMLERİNDE FİLELİ VE DOLGULU ALÇI SIVA ÜZERİ FİLLİ/KALE MARKA , ISLAK MEKANLARDA KISMİ KARA SIVA ÜZERİ ALÇI SIVA VE SATEN BOYA.
- İZOLASYONLU KİREMİT ÇATI.
- TEMELLERDE VE TOPRAĞA TEMAS EDEN YÜZEYLERDE KRİSTALİZE VE SÜRME ÇİMENTO ESASLI SU İZOLASYONU.

İNCE İNŞAAT

- TABAN KAPLAMA : TÜM ODALARDA BALKON TERAS VE ISLAK MEKANLARDA DUVAR KOMBİNASYONLARI DAHİL EBATLI ECZACIBASI/KALE MARKA EBATLI SERAMİK VE DEKORATİF BOYA VE MİMAR TERCİHİNE BAĞLI OLARAK KISMİ TABAN LAMİNANT PARKE KAPLAMA.
- DIŞ DOĞRAMALAR MİMAR TERCİHİNE BAĞLI WİNSA/REHAU/VEKA MARKA ISI İZOLASYONLU, SES YALITIMLI SÜRME VE KANATLI SERİ PVC DOĞRAMALAR.
- ODALARDA MASİF AHŞAP MEŞE KAPLAMA VEYA LAKE BOYA İÇ KAPILAR, GİRİŞ VESTİYER VE EBEVEYN YATAK ODASINDA RAF SİSTEMİ.
- SUNTA LAM GÖVDELİ, MAT KRİSTAL KAPAKLI ECZACIBAŞI MARKA MUTFAK, QUARTZ TEZGAH VE ALIN. FRANKE MARKA EVYE VE 5'Lİ ANKASTRE SET.(OCAK, FIRIN, KARBON FİLTRE BOX DAVLUMBAZ, BULAŞIK MAKİNASI, MİKRODALGA)
- ECZACIBAŞI/KALE MARKA KLOZET, LAVABO VE DUŞ BATARYALARI, VİTRİFİYELER VE ETAJERLİ LAVABOLAR.
- EV GİRİŞLERİNDE 3 NOKTADAN KALE MARKA EMNİYET KİLİTLİ MOBİLYA ÇELİK KAPILAR.
- EŞİKLER, DENİZLİKLER, BASAMAKLAR 1. SINIF TÖMÜK BEJİ MERMER/BAZALT.

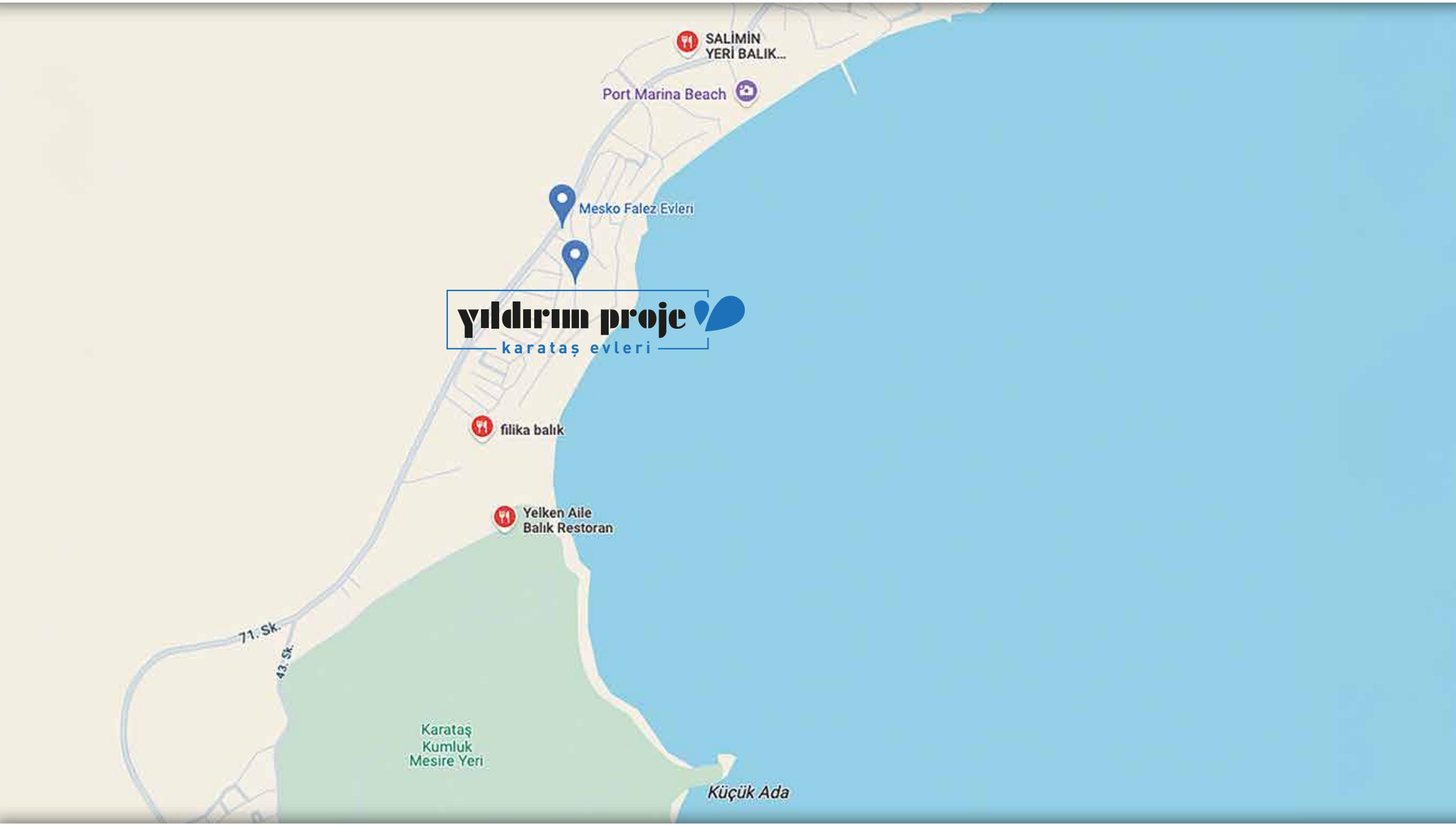
yıldırım proje
karataş evleri

ELEKTROMEKANİK

- TÜM SALON, YATAK ODALARI VE MUTFAK DA, MULTİ-SPLİT ALTYAPI VE ÜSTYAPI TESİSATI, HAZIR MONTE EDİLMİŞ TAVAN TİPİ İÇ ÜNİTELER, KULLANIMA HAZIR.
- KULLANIM SICAK SU VE YERDEN ISITMA İÇİN A4+ YÜKSEK VERİMLİLİKTE HER DAİREDE MÜNFERİT ELEKTRİKLİ KOMBİ.
- TÜM ODALARDA ELEKTRİK KABLO ALTYAPISI. TRİFAZE ELEKTRİK TESİSATI HAZIRLIĞI.
- ODALARIN TÜMÜNDE İNTERNET VE TV TESİSATI HAZIRLIĞI.
- SİTE İÇİNDE VE DIŞINDA SAKİNLER VE MİSAFİRLER İÇİN KORUNUMLU ORTAK OTOPARK ALANLARI.
- SİTE GENELİNDE İNTERCOM HABERLEŞME.
- FULL KAPASİTE JENERATÖR.
- MERKEZİ UYDU SİSTEMİ KULLANIMA HAZIR.

ORTAK KULLANIM ve MEKANLAR

- PEYZAJ PROJESİNE UYGUN BAHÇE ALANLARI.
- SITE IÇINDE AYRICA SAKİNLER VE MİSAFİRLER İÇİN ORTAK OTOPARK ALANLARI.
- SİTEYE AİT ORTAK YÜZME HAVUZU.
- SOSYAL ALAN, KAFE, ÇOCUK OYUN PARKI.
- SİTE İÇİ YÜRÜYÜŞ YOLLARI.
- TÜM SİTE ÇEVRESİNDE GECE AYDINLATMALI, KAMERA İZLEME SİSTEMLİ GÜVENLİK PANEL ÇİT UYGULAMASI.


K
B
D
G
SALİMİN
YERİ BALIK...
Port Marina Beach
Mesko Falez Evleri
yıldırım proje
karataş evleri
filika balık
Yelken Aile
Balık Restoran
71. Sk.
43. Sk.
Karataş
Kumluk
Mesire Yeri
Küçük Ada